

## 中山海倫堡玖悅府,首期5萬(減),鐵路沿線物業,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山海倫堡玖悅府,首期5萬(減),鐵路沿線物業,香港銀行按揭,最新價單

### 樓盤介紹:

**中山海倫堡·玖悅府** 位於岐江新城, 是片區內首發超百畝大盤, 項目所在區域將打造為高端金融、商務、互聯網和大型文旅等總部經濟核心區, 未來廣州地鐵18號線直通區域內中山站(高鐵站), 30分鐘暢通廣中雙城核心生活圈。另外項目臨近中江高速港口高速口(直接接駁深中通道, 50分鐘到深圳寶安)、廣澳高速、中山北站和中山站等關鍵交通樞紐節點, 1小時無縫接駁粵港澳大灣區內其他城市。項目3-6公里半徑範圍內集合6大商圈、幼兒園到大學重點學府、4大市政公園和兩大醫療機構, 對內盡享繁華生活, 對外盡享極速交通。

車位總數: 2678車位配比: 1:0.96物業

費: 2.95元/平方米/月內部配套:

內部配套, 公建配套, 超市幼兒園會所健身房: 全齡健康活動區(格林童夢園、頤樂康體區、青年能量場)、有氧跑道、親子游泳池、景觀會客廳、七大主題架空層、叫車服務候車點、共享單車停放點

玖悅府位於三角快線和木河涇東路交匯處, 周邊多維立體交通, 項目臨近港口大道, 從項目出發, 約4公里到達深中通道港口高速口(中江高速), 通過中江高速還可以連接廣澳高速, 可去往廣州、珠海、香港和澳門等周邊城市。項目距離中山北站約3公里, 距離中山站約6公里, 兩大重要軌道節點, 半小時內可到達廣州和珠海, 另外經中山站還可以去往上海、貴陽、長沙、桂林等熱門旅遊城市, 出行非常方便。中山市內規劃7條軌道站線, 其中1、4、5號線的交匯點就在中山北站, 未來通過軌道線

可以半小時通達全市各鎮區。

周邊商業：

保利國際廣場、石岐大信新都匯、完美金鷹廣場、石岐假日廣場、遠洋大信、利和廣場

周邊景觀：

港口體育公園、保利公園和濕地公園等

周邊交通：

位於三角快線和木河涇東路交匯處，周邊多維立體交通 項目臨近港口大道，從項目出發，約4公里到達深中通道港口高速口(中江高速) 通過中江高速還可以連接廣澳高速，可去往廣州、珠海、香港和澳門等周邊城市。項目距離中山北站約3公里，距離中山站約6公里，兩大重要軌道節點，半小時內可到達廣州和珠海，另外經中山站還可以去往上海、貴陽、長沙、桂林等熱門旅遊城市，出行非常方便。中山市內規劃7條軌道站線，其中1、4、5號線的交匯點就在中山北站，未來通過軌道線可以半小時通達全市各鎮區。

周邊公園：

港口體育公園、保利公園和濕地公園等

周邊醫院：

中山市第二人民醫院、中山市港口醫院等

周邊學校：

保利國際幼兒園、陳榮賢幼兒園、港口鎮中心小學、華南師範大學中山附屬小學、華南師範大學中山附屬中學、中山市華僑中學高中部、電子科技大學中山學院

樓盤摘要: 海倫堡玖悅府,中山海倫堡玖悅府,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 895,000  
建築面積(平方尺): 1054 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF189713  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市港口鎮木河迳東路56號  
屋苑 / 大廈: 海倫堡玖悅府 - 中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場