

深圳深物業瀾湖時代，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



Agent Info

Name: 王之琳 GiGi
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 68102770
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置家興業

Name:

Company

Phone:

About Us:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 深圳深物業瀾湖時代，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: 深圳深物業瀾湖時代
瀾湖時代，由深物業集團（69%）和心海集團共同開發。工程總佔地約6.8萬 m^2 ，總建築面積約62萬 m^2 ，計容建築面積約43萬 m^2 ，共分3個地塊開發，將建成集產業生產研發、住宅、商業街區於一體的產城綜合體，是龍華北片區新的大型標竿計畫。
深物業集團為全球500強深投控控股上市企業，1982年成立，1992年在深交所上市（股票代號000011）。深物業集團圍繞著「產城空間資產經營」與「空間數位生態營運」兩大核心模式精準發力，重點發展以產城空間開發、產業生態營運、物業管理服務、主業生態投資為主的四大業務。深物業集團總承包建設的深圳國際貿易中心大廈創造了「三天一層樓」的奇蹟，成為「深圳速度的體現、改革開放的象徵」。旗下更有中國物業服務百大國貿物業，護航時代灣居。

【交通配套】
地鐵出行：專案最近的地鐵口是正在動工的22號地鐵線“桂花站”，目前距離最近的4號地鐵線“松元廈站”，約1.3公里。內部配套公車首末站，市內公共交通便利。此外，計畫接近城市主幹道觀瀾觀光路，轉換進入珠三角環路高速，暢享雙縱雙橫全網交通。

【商業配套】
本計畫自帶約2萬 m^2 全沿街開放式商業旗艦，打造5分鐘步行式全能生活圈，週邊觀瀾湖新城MH

MALL，觀瀾天虹等60萬m²繁華商圈，逾200家國際品牌，約1杯咖啡時間抵達。

【教育配套】

本計畫南面緊鄰桂花小學（原址）、龍華高級中學觀瀾校區（高中），業主適齡兒童具備就近入學的條件。

其中，桂花小學將在原址上改擴建為72班九年一貫制學校，規劃提供3360個入學機會（小學2160個+國中1200個）。

工程預計2024年初動工建設，2026年底交付使用。

【生態資源】

工程東面緊鄰世界名片觀瀾湖高爾夫球場，還有觀瀾河生態文化走廊（規劃興建14.6公里的城市慢行系統）及市立公園（約1萬平方公尺），景觀休閒資源優越。未來居於此，下樓即棲身公園裡，居家縱享森氧中。

佔地面積：68000m²

建築面積：620000m²

綠化率：40%

大樓總數：10棟

總戶數：2700戶

停車位：866個

停車位描述：瀾湖時代景愉府車數：866個

Property text: 深物業瀾湖時代,深圳深物業瀾湖時代,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Gross Area (sq. ft.): 790 ft
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Reference No.: RF512383
Posted / Updated on: Nov 26, 2023

Location

Area: Greater Bay Area
District: Shenzhen
Road / Street: 龍華觀瀾桂花路
Estate / Building: 深物業瀾湖時代-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle
Facilities:	bus, Barbecue area, Playground