

惠州逸江澜庭，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



代理资料

名称: 陳卓文 Jay
职位: 高級客戶董事
移动电话: (852) 68102730
(WhatsApp):
预约参观电话:
公司名称: 大灣區物業
公司电话:
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



楼盘资料

标题: 惠州逸江澜庭，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

惠州逸江澜庭

逸江澜庭位于惠州市惠城区小金口板块金石二路138号，距江北CBD中央商务区仅3公里，从市政机关云集，到数个大型核心商业园:从五星级酒店群，到超甲级写字楼荟萃，从多所一流医院资源到醇熟配套一应俱全，满足菁英人生的多元需求。

周边设施

三大商圈荟萃：华贸天地、佳兆业广场、丽日购物广场等大型商圈簇拥共鸣，极粹城市繁华。

三甲医疗护航：距惠州市第一人民医院约3KM，大型三甲医院尖端医疗护航，健康随行。

文体市政配套：拥享会展中心、惠州体育馆、科技馆、文化馆，“三馆一心”内蕴隽永，全城惟此人文厚育。

教育资源：周边多所中小学环绕，片区更规划有13块教育用地，3公里内环伺多所菁英学府，教育资源一站尽享，厚积人文底蕴，通养东方门第。

交通状况

毗邻北站TOD新城 领銜湾区轨道时代

①七轨道一地铁

北站新城汇集莞惠城轨（已通车）、深惠城轨（规划中）、赣深高铁（已通车）、广汕高铁（建设中）等7条轨道线路；距地铁3号线金鸡站约1

千米，快速换乘地铁1号线、5号线（均在规划中），快速融入深莞惠生活圈，大湾区经济圈。

②双高速

长深高速、广惠高速，双高速接驳珠三角，湾区生活更从容。

③5大城市主干道

靠近经三路，距小金河大道、惠博大道约1千米，联通三环、四环路，纵横路网黄金枢纽，迅达全城。

占地面积：29842.5m²

建筑面积：131464.04m²

容积率：3.29

绿化率：30%

地下车位：985个

楼栋总数：7栋

总户数：804户

物业费：2.76元/m²·月

停车位描述：共985个停车位，车位配比为1:1.23。

楼盘摘要:

惠州逸江澜庭,惠州逸江澜庭,惠州楼盘

索取最新价钱表:

(852) 68102730

索取平面图:

(852) 68102730

即时预约睇楼:

(852) 68102730

楼盘资料

盘源:

代理盘

物业类别:

分层洋房

新盘/二手盘:

新盘

楼盘状况:

出售

金额:

\ 900,000

建筑面积(平方尺):

1030 ft

房间:

3

浴室:

2

楼盘编号:

RF638607

刊登 / 更新日期:

26.11.2023

物业地址

地区:

粤港澳大湾区

区域:

惠州

街道:

惠城区小金口金石二路138號

屋苑 / 大厦:

逸江澜庭-惠州楼盘

楼盘及公共设施

车位:

有

楼盘设施:

家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场