

## 东莞中和居, 首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區地產  
公司电话:  
关于我们:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗, 並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見, 歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞中和居, 首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 东莞中和居

占地面积: 24300 m<sup>2</sup> 建筑面积: 85400 m<sup>2</sup> 容积率: 2.20 绿化率: 35%  
停车位: 共682个停车位, 车位配比为1:1.3 楼栋总数: 9栋 总户数: 523  
户物业公司: 碧桂园物业 物业费: 2.9元/m<sup>2</sup>·月  
物业费描述: 高层物业管理费2.9元/m<sup>2</sup>·月  
楼层状况: 共规划洋房产品为2-4栋20层的低密洋房, 两梯四户; 6-8栋为18层的低密洋房, 两梯三户; 9栋为临深稀缺78m<sup>2</sup>罕见三房, 户户朝南。1栋为底商商铺, 5栋为配建的9班幼儿园, 产品面积为78-120m<sup>2</sup>三至四房, 共523套。  
物业类别: 普通住宅 项目特色: 低密居所 花园洋房 建筑类别: 板楼 装修状况: 带装修 产权年限:  
普通住宅: 70年  
开发商: 东莞市中和房地产开发有限公司  
楼盘地址: 浮岗村村委会光朗村

楼盘摘要: 中和居, 东莞中和居, 东莞楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

|            |             |
|------------|-------------|
| 盤源:        | 代理盤         |
| 物業類別:      | 分层洋房        |
| 新盤/二手盤:    | 新盤          |
| 樓盤狀況:      | 出售          |
| 金額:        | \ 1,795,000 |
| 建築面積(平方尺): | 839 ft      |
| 房間:        | 3           |
| 浴室:        | 1           |
| 樓盤編號:      | RF187692    |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023  |

## 物業地址

|          |                 |
|----------|-----------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區          |
| 區域:      | 東莞              |
| 街道:      | 東南臨深區清溪香芒西路139號 |
| 屋苑 / 大廈: | 中和居-東莞樓盤        |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 樓盤設施:    | 客廳, 露台, 飯廳                                   |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 游樂場 |